

**Doç. Dr. Hüseyin Can AKSOY**  
Bilkent Üniversitesi Hukuk Fakültesi  
Medeni Hukuk Ana Bilim Dalı Öğretim Üyesi

**SENDİKASYON KREDİSİ ALACAKLARININ  
FER'İ TEMİNATLARLA  
GÜVENCE ALTINA ALINMASI**

**2. TIPKI BASIM**

**İSTANBUL 2021**

**onikilevha**  
TIPKI BASIM

# İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ .....	VII
İÇİNDEKİLER.....	XI
KISALTMALAR.....	XVII
GİRİŞ.....	1

## **Birinci Bölüm** **Sendikasyon Kredileri**

I. Sendikasyon Kredisi Kavramı, Sistemin İşleyici, İşlevleri ve Riskleri	9
A. Kavram.....	9
B. Sistemin İşleyişi.....	11
1. Lider Bankanın Belirlenmesi, Görevleri ve Hukuki Sorumluluğu.....	12
a. Lider Bankanın Belirlenmesi.....	12
b. Lider Bankanın Görevleri.....	13
(1) Başlıca Görevler .....	13
(2) Sendikasyon Riskinin Üstlenilmesi.....	16
c. Lider Bankanın Hukuki Sorumluluğu .....	17
2. Konsorsiyum Sözleşmesinin Kurulması.....	19
3. Sendikasyon Kredisi Sözleşmesinin Kurulması .....	21
C. Sendikasyon Kredilerinin İşlevleri ve Barındırdıkları Riskler.....	21

1. İşlevleri.....	22
a. Kredi Verenler Açısından İşlevleri .....	22
b. Kredi Alan Açısından İşlevleri .....	24
2. Sendikasyon Kredilerine İlişkin Riskler .....	25
II. Sendikasyon Kredisi Türleri .....	26
A. Adi Ortaklığın Tüzel Kişiliğe Sahip Olmaması .....	26
B. Adi Ortaklığa İlişkin Hükümlerin Aksinin Kararlaştırılması ....	28
1. Elbirliğiyle Hak Sahipliğinin Aksinin Kararlaştırılması .....	29
2. Müteselsil Sorumluluğun Aksinin Kararlaştırılması .....	30
C. Gerçek (Merkezi) Sendikasyon Kredisi – Gerçek Olmayan Sendikasyon Kredisi (Paralel Kredi) Ayrımı.....	31
1. Gerçek (Merkezi) Sendikasyon Kredisi.....	31
2. Gerçek Olmayan Sendikasyon Kredisi (Paralel Kredi) .....	32
D. İç Konsorsiyum - Dış Konsorsiyum Ayrımı.....	33
1. İç Ortaklık – Dış Ortaklık Ayrımı.....	34
2. İç Konsorsiyum.....	36
3. Dış Konsorsiyum.....	37
4. Gerçek-Gerçek Olmayan Sendikasyon Ayrımı ile İç-Dış Konsorsiyum Ayrımı Arasındaki İlişki .....	37
III. Sendikasyonun Aşamaları.....	40
A. Birincil Sendikasyon.....	40
B. İkincil Sendikasyon .....	41
IV. Sendikasyonun Benzer Kurumlarla Karşılaştırılması.....	41
A. Alt Katılım .....	41
B. Club-deal.....	45
C. Joint Venture .....	46
D. Menkul Kıymetleştirme .....	47
V. Sendikasyon Kredilerine İlişkin İkinci El Piyasası.....	49

**İkinci Bölüm**  
**Sendikasyonun Fer'i Teminatlar Üzerindeki Etkisi**

I. Sendikasyon Kredilerinde Teminatlar.....	51
A. Aynî (Nesnel) Teminat - Şahsi (Kişisel) Teminat .....	52
1. Aynî (Nesnel) Teminatlar .....	53
2. Şahsi (Kişisel) Teminatlar.....	55
B. Fer'i (Bağlı) Teminat – Asli Teminat Ayrımı.....	56
1. Fer'i (Bağlı) Teminatlar .....	56
2. Asli Teminatlar .....	58
3. Rehin ve Kefaletin Fer'i Niteliği .....	58
a. Rehin .....	58
(1) Taşınır Rehni ve Taşınmaz Rehni Ayrımı.....	59
(2) Rehin Hakkının Fer'iliği .....	61
b. Kefalet .....	64
II. Sendikasyon Amacıyla Başvurulabilecek Yöntemler .....	67
A. Ortak Sıfatının Devri .....	68
1. Çifte Sözleşme Yoluyla Devir .....	70
2. Hukuki İşlem Yoluyla Devir.....	72
3. Ortaklık Sözleşmesinin Devri.....	75
B. Kredi Sözleşmesinden Doğan Sözleşmesel Konumun Nakli .....	76
1. Alacağın Devri .....	77
2. Sözleşmenin Devri .....	79
3. Yenileme .....	81
III. Yenilemenin Fer'i Teminatlar Üzerindeki Etkisi.....	84

**Üçüncü Bölüm**  
**Uygulamanın Geliştirdiği Başlıca Çözümler**

I. Fer'i Teminatların Teminat Temsilcisine Verilmesi .....	89
--	----

A. Teminat Havuzu .....	89
B. Teminat Temsilcisi.....	91
1. Teminat Temsilcisi ve Kredi Verenler Arasındaki Hukuki İlişkinin Niteliği.....	92
2. Kredi Verenlerin Teminat Temsilcisi Karşısında Korunmaları .....	96
C. Fer'i Teminatların Teminat Temsilcisine Verilmesi .....	99
II. Paralel Borç, Müteselsil Alacaklılık ve Yetkisiz Temsil Kurumları. 100	
A. Paralel Borç .....	100
1. Özellikleri .....	100
2. Hukuki Niteliği.....	101
a. Borç İkrarının Soyutluğu .....	102
b. Paralel Borcun Soyutluğu.....	105
c. Paralel Borcun Hukuki Sebebi Olarak Teminat Anlaşması .....	107
3. İşlevleri.....	109
4. Mahkeme Kararlarında Paralel Borç .....	110
5. Bu Yönteme Yöneltilen Eleştiriler ve Değerlendirme.....	113
a. Belirlilik İlkesi İhlal Edilmekte Midir? .....	113
b. Kanuna Karşı Hile Söz Konusu Mudur?.....	116
(1) Kanuna Karşı Hile.....	116
(2) Öncelik İlkesinin Etrafindan Dolaşılmakta Mıdır? 121	
(a) Öncelik İlkesi.....	121
(b) Paralel Borcun Öncelik İlkesi Yönünden Değerlendirilmesi .....	124
(3) Fer'ilik İlkesinin Etrafindan Dolaşılmakta Mıdır?.. 130	
(a) Fer'ilik İlkesinin Amaç ve İşlevleri.....	132
(b) Fer'ilik İlkesinin Zayıflaması .....	136
(c) Paralel Borcun Fer'ilik İlkesi Yönünden Değerlendirilmesi .....	140
B. Müteselsil Alacaklılık.....	146
1. Özellikleri.....	146

---

a. Mütessesil Alacaklılık İlişkisinin Özellikleri ve Sonuçları.....	147
b. Teminat Temsilcisinin Mütessesil Alacaklılığı.....	150
2. İşlevleri.....	151
3. Bu Yönteme Yöneltilen Eleştiriler ve Değerlendirme.....	156
a. Öncelik İlkesinin Etrafından Dolaşmakta Mıdır? .....	157
b. Fer'ilik İlkesinin Etrafından Dolaşmakta Mıdır?.....	157
C. Yetkisiz Temsil .....	158
1. Özellikleri.....	159
a. Yetkisiz Temsil İlişkisinin Özellikleri ve Sonuçları .....	160
b. Teminat Temsilcisinin Kurduğu Rehin Sözleşmesine Onay Verilmesi.....	164
2. İşlevleri.....	165
3. Bu Yönteme Yöneltilen Eleştiriler ve Değerlendirme.....	166
a. Kimliği Belirsiz Bir Kimsenin Yetkisiz Temsili.....	166
(1) Açıklama İlkesinin İstisnaları .....	167
(2) Kimliği Belirsiz Kredi Veren Doğrudan Temsili .	172
b. Kimliği Belirsiz Bir Kimse Adına Rehin Hakkı Kurulması.....	173
(1) Kimliği Belirsiz Bir Kimse Adına İpotek Tesisi.....	173
(2) Kimliği Belirsiz Bir Kimse Adına Taşınır Rehni Alınması.....	174
(a) Yetkisiz Temsil Yoluyla Rehin Hakkı Kurulması.....	176
(b) Rehin Hakkının Kurulma Anı.....	178
SONUÇ.....	181
KAYNAKÇA .....	189