

İÇİNDEKİLER

İKİNCİ BASKIYA ÖNSÖZ.....	VII
ÖNSÖZ	IX
İÇİNDEKİLER.....	XI
KISALTMALAR.....	XXXIII

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM MİRASIN PAYLAŞILMASI

BİRİNCİ AYIRIM PAYLAŞIMDAN ÖNCE MİRAS ORTAKLIĞI

§1. MİRAS ORTAKLIĞI (TMK m. 640)	1
I. GENEL OLARAK.....	2
II. MİRAS ORTAKLIĞI	3
A. Genel Olarak.....	3
B. Özellikleri.....	6
1. Tüzel Kişiliğinin Olmaması	6
2. Kanundan Doğması	7
3. Geçici Nitelikte Olması.....	9
4. Mirasçılar Arasında Sıkı Bir Bağlılığın Bulunması	10

5. Miras Hakkının Terekenin Tamamı Üzerinde Olması	10
C. Mirasçıların Tereke Üzerinde Hak ve Yetkileri.....	12
1. Genel Olarak	12
2. Terekenin Yönetimi	16
3. Borçlandırıcı İşlem Yapma	16
4. Tasarruf İşlemi Yapma.....	18
5. Bölünemeyen Ortak Menfaatlerin Korunması.....	24
6. İptal, Fesih, Dönme ve Geri Alma Gibi Hakların Kullanılması.....	25
7. Alacakların İfasının Kabulü.....	27
8. Taşınır ve Taşınmazlar Üzerinde Zilyetlik.....	27
9. Kullanma ve Yararlanma.....	28
D. Mirasçılarının Davacı Olması	30
1. Genel Olarak.....	30
2. Terekeye İlişkin Ortak Menfaatlerin Korunmasını İsteme	43
E. Mirasçılarının Davalı Olması.....	45
1. Genel Olarak	45
2. Vasiyet Borçlarında	50
F. Tereke Borçlarından Sorumluluk	54
III. MİRAS ORTAKLIĞINA TEMSİLCİ ATANMASI.....	55
A. Genel Olarak.....	55
B. Temsilci Atanmasını İsteme Hakkına Sahip Olanlar	57
C. Temsilci Atanmasının Koşulları	59
D. Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	62
E. Temsilcinin Belirlenmesi, Görevi Kabul Zorunluluğu Olmaması ve Ücret İsteme Hakkı	63
F. Temsilcinin Hukukî Niteliği.....	67
G. Temsilcinin Yetkileri.....	68
H. Temsilcinin Sorumluluğu.....	72

I. Temsil Yetkisinin Sona Ermesi.....	75
IV. MİRASÇILARDAN BİRİNİN ACZİ HALİNDE DİĞER MİRASÇILARIN HAKLARININ KORUNMASINI İSTEMESİ	77
§2. MİRASÇILARIN TEREKE BORÇLARINDAN SORUMLULUĞU (TMK m. 641).....	78
I. GENEL OLARAK	78
II. TEREKENİN BORÇLARINDAN SORUMLULUK	79
A. Mirasın Paylaşılmasından Önce Terekenin Borçlarından Sorumluluk.....	79
1. Mirasçıların Terekenin Borçlarından Müteselsilen ve Şahsen Sorumlu Olması	79
a. Genel Olarak.....	79
b. Sorumluluğun Başlaması ve Sona Ermesi.....	83
c. Sorumluluğun Kapsamı	85
d. Mirasçıların Def'i Hakkı	88
2. Mirasçıların Sorumluluğu Bakımından Özel Haller. 90	
a. Mirasçılardan Birinin Alacaklı Olması Halinde Sorumluluk	90
b. Mirasbırakanın Vergi Borçlarından Sorumluluk. 92	
c. Devletin Mirasçı Olarak Sorumluluğu.....	93
B. Miras Ortaklığının Sona Ermesinden Sonra Terekenin Borçlarından Sorumluluk.....	94
C. Borcu Ödeyen Mirasçının Diğerlerine Rücu Hakkı	95
1. Genel Olarak.....	95
2. Ölüme Bağlı Tasarrufta veya Mirasçılar Arasında Yapılan Anlaşmada Aksinin Öngörülmesi	96
D. Mirasçılarının Korunması	97
III. EMEĞİNİ ve GELİRİNİ AİLEYE ÖZGÜLEYEN ALTSOYUN DENKLEŞTİRME ALACAĞI	98
§3. MİRASIN PAYLAŞILMASINI İSTEME HAKKI (PAYLAŞMA DAVASI) (TMK m. 642).....	102

I.	GENEL OLARAK.....	102
II.	MİRAS ORTAKLIĞININ SONA ERME HALLERİ.....	104
	A. Mirasın Tamamen Paylaşılması.....	104
	B. Elbirliği Hak Sahipliğın Paylı Hak Sahipliğine Dönüştürülmesi.....	105
	C. Miras Ortaklığının Başka Bir Ortaklığa Dönüştürülmesi.....	105
	D. Mirasçı Sayısının Bir Kişiyeye Düşmesi	107
	E. Terekenin Borçlarının Ödenmesi Sonucu Aktifte Hiçbir Değerin Kalmaması	107
III.	PAYLAŞMANIN YAPILIŞI	108
	A. Tüm Mirasçılarının Anlaşmasıyla Paylaşma.....	108
	1. Genel Olarak.....	108
	2. Elden Paylaşma.....	108
	3. Paylaşma Sözleşmesi.....	112
	B. Paylaşma Davası.....	114
IV.	MİRASIN PAYLAŞILMASINA HÂKİM OLAN İLKELER	115
	A. İrade Özgürlüğü.....	115
	1. Genel Olarak.....	115
	2. Paylaşmaya İlişkin Ölüme Bağlı Tasarrufun Varlığı.116	
	a. Genel Olarak.....	116
	b. Paylaştırma Kuralının Aksinin Kararlaştırılabilmesi	121
	B. Eşitlik.....	122
	C. Aynen Paylaşmanın Asıl Olması.....	125
	D. Bilgi Verme Yükümlülüğü.....	129
	E. Aynı İkame	131
V.	MİRASIN PAYLAŞILMASI ÇEŞİTLERİ	131
	A. Elden Paylaşma-Sözleşme ile Paylaşma.....	132
	1. Elden Paylaşma.....	132

2. Sözleşme ile Paylaşma.....	132
B. Tam Paylaşma-Kısmi Paylaşma.....	133
1. Tam Paylaşma.....	133
2. Kısmi Paylaşma	134
a. Objektif Kısmi Paylaşma	134
b. Sübjektif Kısmi Paylaşma	136
c. Karma Kısmi Paylaşma	137
C. Elbirliği Hak Sahipliğinin Paylı Hak Sahipliğine Dönüştürülmesi	137
D. Miras Ortaklığının Başka Bir Ortaklığa Dönüştürülmesi	138
VI. MİRASIN PAYLAŞILMASI DAVASI	138
A. Genel Olarak.....	138
B. Davanın Hukukî Niteliği.....	139
C. Davanın Konusu	142
D. Davanın Tarafları	145
1. Davacı	145
2. Davalı.....	151
E. Paylaşma Davasının Koşulları.....	154
1. Miras Ortaklığının Bulunması.....	154
2. Bütün Mirasçılarının Belli Olması	154
F. Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	155
G. Süresi	157
H. Paylaşma Davasında Bekletici Sorunlar	157
I. Mirasın Paylaşılmasında Takip Edilecek Usul	158
J. Mirasın Paylaşılmasını Geciktiren Haller.....	159
1. Mirasçılarının Anlaşması	159
2. Ölüme Bağlı Tasarrufun Varlığı.....	162
3. Mirasçılar Arasında Ceninin Bulunması.....	165
4. Paylaşmanın Terekenin Değerinde Önemli Bir Düşüklüğe Sebep Olması.....	166

5. Paylaşmadan Önce Tereke Borçlarının Ödenmesini ya da Güvenceye Bağlanmasını İsteme	169
K. Paylaşma Kararının Etkisi.....	169
§4. CENİN NEDENİYLE PAYLAŞMANIN ERTELENMESİ (TMK m. 643).....	171
I. GENEL OLARAK.....	171
II. ANANIN GEÇİM GİDERLERİNİN TEREKEDEN SAĞLANMASI	174
§5. MİRAS ORTAKLIĞINDA ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİNİN PAYLI MÜLKİYETE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ (TMK m. 644).	177
I. GENEL OLARAK.....	177
II. TALEP HAKKINA SAHİP KİŞİLER	178
III. PAYLI MÜLKİYETE GEÇİŞTE DAVANIN KONUSU	181
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	182
V. USUL.....	183
VI. TAŞINMAZLARDA ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİNİN PAYLI MÜLKİYETE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ	187
VII. TEREKEYE DÂHİL HAK ve ALACAKLARIN BÖLÜNMESİ.....	191
§6. MİRASBIRAKANLA BİRLİKTE YAŞAYANLARIN ÜÇ AYLIK GEÇİM GİDERİNİN TEREKEDEN KARŞILANMASI (TMK m. 645)	195
I. GENEL OLARAK.....	195
II. KOŞULLARI.....	196
III. GEÇİM GİDERLERİNİN KAPSAMI.....	198
IV. SORUMLULUĞUN NİTELİĞİ.....	198
V. ZAMANAŞIMI.....	199

İKİNCİ AYIRIM

PAYLAŞMANIN NASIL YAPILACAĞI

§7. MİRASIN PAYLAŞILMASI (TMK m. 646).....	201
---	------------

I.	GENEL OLARAK.....	201
II.	MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASÇILARIN AYNI KURALLARA TABİ OLMASI.....	202
III.	MİRASIN PAYLAŞILMASININ MİRASÇILARÇA SERBESTÇE KARARLAŞTIRILABİLMESİ.....	203
IV.	BİLGİ VERME YÜKÜMLÜLÜĞÜ.....	206
§8.	MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASBIRAKANIN TASARRUFU (TMK m. 647).....	208
I.	GENEL OLARAK.....	208
II.	PAYLAŞTIRMA KURALININ VARLIĞI.....	209
A.	Genel Olarak.....	209
B.	Paylaştırma Kuralının Mirasçılar Arasında Eşitsizliğe Sebep Olması ve Denkleştirme Alacağı.....	213
C.	Mirasbırakanın Tereke Malını Bir Mirasçıya Özgülemesinin Paylaştırma Kuralı Sayılması.....	216
D.	Paylaştırma Kuralının Aksinin Kararlaştırılabilmesi.....	218
§9.	MİRASIN PAYLAŞILMASINA KAYYIMIN KATILMASI (TMK m. 648).....	220
I.	GENEL OLARAK.....	220
II.	PAYLAŞMAYA KAYYIMIN KATILMASINI İSTEME HAKKINA SAHİP OLANLAR.....	221
A.	Miras Payını Devralan Kişi.....	222
B.	Miras Payını Haczettiren Kişi.....	223
C.	Elinde Mirasçıya Karşı Borç Ödemeden Aciz Belgesi Bulunan Alacaklı.....	224
III.	KAYYIMIN ATANMASI USULÜ.....	226
IV.	KAYYIMIN YETKİLERİ.....	229
V.	KAYYIMIN GÖREVİNİN SONA ERMESİ.....	233
§10.	MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASÇILARIN EŞİTLİĞİ (TMK m. 649).....	235
I.	GENEL OLARAK.....	235
II.	MİRASÇILARIN EŞİTLİĞİ.....	235

III. BİLGİ VERME YÜKÜMLÜLÜĞÜ	237
IV. TEREKENİN BORÇLARINI PAYLAŞMADAN ÖNCE ÖDENMESİNİ veya GÜVENCEYE BAĞLANMASINI İSTEME	239
§11. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA PAYLARIN OLUŞTURULMASI (TMK m. 650)	242
I. GENEL OLARAK.....	242
II. MİRAS PAYLARININ OLUŞTURULMASINDAN ÖNCE TEREKEDE YER ALAN MAL veya HAKLARIN DEĞERİNİN BELİRLENMESİ	244
III. MİRAS PAYLARININ OLUŞTURULMASI	245
IV. MİRAS PAYLARININ ÖZGÜLENMESİ (TAHSİSİ)	255
A. Genel Olarak	255
B. Payın Özgülenmesinin Sonuçları	260
§12. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA BAZI MALLARIN ÖZGÜLENMESİ veya SATILMASI (TMK m. 651)	262
I. GENEL OLARAK.....	262
II. DEĞERİNDE ÖNEMLİ AZALMA OLMADAN BÖLÜNEMEYEN MAL KAVRAMI	264
III. DEĞERİNDE ÖNEMLİ AZALMA OLMASIZIN BÖLÜNEMEYEN TEREKE MALININ MİRASÇILARDAN BİRİNE ÖZGÜLENMESİ.....	265
IV. TEREKE MALININ BÖLÜNMESİ veya ÖZGÜLENMESİ KONUSUNDA ANLAŞILAMAZSA MALIN SATILMASI	267
V. SATIŞIN YAPILMASI USULÜ	268
§13. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA AİLE KONUTU ve EV EŞYASININ SAĞ KALAN EŞE ÖZGÜLENMESİ (TMK m. 652)	270
I. GENEL OLARAK.....	270
II. UYGULAMA ALANI.....	271
III. AİLE KONUTU ve EV EŞYALARININ SAĞ KALAN EŞE ÖZGÜLENMESİNİN KOŞULLARI.....	274

A. Evlilik Birliđi Ölümlle Sona Ermeli	274
B. Tereke Malları Arasında Ev Eşyası veya Eşlerin Birlikte Yaşadıkları Aile Konutu Bulunmalı	275
C. Sağ Kalan Eş Mirasçılık Sıfatına Sahip Olmalı	280
D. Sağ Kalan Eş Talepte Bulunmalı	280
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	281
V. SAĞ KALAN EŞİN TALEBİNİN HUKUKÎ NİTELİĞİ ..	283
VI. SAĞ KALAN EŞİN TALEBİNİN İÇERİĞİ.....	285
A. Mülkiyetin Devri Talebi	285
B. Mülkiyet Yerine İntifa veya Oturma Hakkı Tanınması.	287
VII. SAĞ KALAN EŞİN HAKKININ SINIRLANDIĞI HALLER.....	290
A. Mirasbırakan ile Aynı Meslek veya Sanatı İcra Eden Bir Altsoyun Bulunması.....	290
B. Terekede Tarımsal Taşınmaz Bulunması	291
§14. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA BÜTÜNLÜK OLUŞTURAN veya AİLE BELGELERİ ile ÖZEL ANI DEĞERİ OLAN EŞYALARIN DURUMU (TMK m. 653)	293
I. GENEL OLARAK.....	293
II. BÜTÜNLÜK OLUŞTURAN EŞYA.....	293
III. AİLE BELGELERİ ile ÖZEL ANI DEĞERİ OLAN EŞYA	297
IV. ÖZEL HÜKÜMLERİN VARLIĞI HALİNDE ÖZGÜLEME	300
§15. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASBIRAKANIN MİRASÇILARINDAN OLAN ALACAKLARININ DURUMU (TMK m. 654)	302
I. GENEL OLARAK.....	302
II. HÜKMÜN NİTELİĞİ.....	303
III. UYGULAMA ALANI.....	303
§16. REHNEDİLMİŞ TEREKE MALININ PAYLAŞTIRILMASI (TMK m. 655)	305
I. GENEL OLARAK.....	305

II. UYGULAMA ALANI.....	305
III. REHİNLİ TEREKE MALININ ÖZGÜLENMESİ.....	306
IV. REHİNLİ TAŞINMAZIN MİRASÇILARDAN BİRİNE ÖZGÜLENMESİNİN SONUÇLARI.....	307
§17. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA TAŞINMAZLARIN DURUMU (TMK m. 656)	309
I. GENEL OLARAK.....	309
II. TEREKEDEKİ ARSALARIN BÖLÜNMESİ	309
III. TARIM ARAZİLERİNİN BÖLÜNMESİ	313
IV. İMAR PLANI DIŞINDA KALAN ALANLARDA BÖLÜNME	316
§18. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA TAŞINMAZLARIN ÖZGÜLENMEYE ESAS OLAN DEĞERİ (TMK m. 657)	317
I. GENEL OLARAK.....	317
II. TAŞINMAZLARIN DEĞERİNİN ESAS ALINACAĞI AN	317
III. TAŞINMAZLARIN DEĞERİNİN BELİRLENMESİNDE ESAS ALINACAK KRİTER	318
A. Tarımsal Taşınmazlar	318
B. Diğer Taşınmazlar	321
§19. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA TAŞINMAZLARIN DEĞERİNİN BELİRLENMESİ (TMK m. 658)	322
I. GENEL OLARAK.....	322
II. MİRASÇILARIN ÖZGÜLEME DEĞERİ ÜZERİNDE ANLAŞAMAMASI	323
§20. TARIMSAL ARAZİLERİN PAYLAŞILMASI	324
I. GENEL OLARAK.....	324
II. TKAKK'NIN ZAMAN BAKIMINDAN UYGULANMASI.....	326
III. TARIMSAL ARAZİ	328
A. Genel Olarak	328

B. Tarımsal Arazilerin Tür ve Büyüklük Bakımından Sınıflandırılması.....	329
1. Tür Bakımından	329
a. Mutlak Tarım Arazisi.....	329
b. Marjinal Tarım Arazisi.....	330
c. Özel Ürün Arazisi.....	330
d. Dikili Tarım Arazisi	330
e. Örtü Altı Tarımı Yapılan Arazi.....	330
f. Sulu Tarım Arazisi.....	331
g. Kuru Tarım Arazisi	331
2. Büyüklük Bakımından	332
a. Asgari Tarım Arazisi Büyüklüğü	332
b. Yeter Gelirli Tarım Arazisi Büyüklüğü.....	333
IV. TARIMSAL ARAZİLERİN PAYLAŞILMASI.....	335
A. Genel Olarak	335
B. Mirasçıların Tarım Arazisini Belli Bir Süre İçinde Paylaşma Yükümlülüğü.....	336
1. Genel Olarak.....	336
2. Tarım Arazisinin Devredilebileceği Kişi.....	339
a. Tarımsal Arazinin Bir veya Birkaç Mirasçıya Devredilmesi.....	339
b. Tarımsal Arazinin Kurulacak Aile Malları Ortaklığı veya Kazanç Paylı Aile Malları Ortaklığına Devredilmesi.....	340
c. Tarımsal Arazinin Mirasçılarının Tamamının Hissedar Oldukları Limitet Şirkete Devredilmesi.....	342
d. Tarımsal Arazinin Üçüncü Kişiye Devredilmesi.....	344
C. Ölüme Bağlı Tasarrufla Tarımsal Taşınmazların Arazinin Paylaşılmasına İlişkin Kurallar Getirilmesi	345

D. Mirasçuların Anlaşamaması Halinde Dava Yoluyla Paylaşırma.....	348
1. Genel Olarak.....	348
2. Mirasçulardan Birinin Dava Açması Halinde	350
a. Genel Olarak.....	350
b. Tarımsal Arazinin Özgüleneceđi Mirasçının Belirlenmesi	353
aa. Tarımsal Arazinin Ehil Mirasçıya Özgülenmesi	353
bb. Tarımsal Arazinin Asgari Geçimini Yeter Gelirli Tarımsal Araziden Sağlayan Mirasçıya Özgülenmesi	356
cc. Birden Çok Ehil Mirasçının Bulunması Halinde Tarımsal Arazinin En Yüksek Teklifi Veren Mirasçıya Devri.....	356
dd. Ehil Mirasçının Olmaması Halinde Tarımsal Arazinin En Yüksek Bedeli Teklif Eden Mirasçıya Özgülenmesi.....	357
ee. Tarımsal Arazinin Satışı.....	358
3. Mirasçulardan Birinin Dava Açmaması Halinde Bakanlığın Dava Açması.....	358
4. Diğer Mirasçuların Paylarının Ödenmesi	360
5. Dava Açılması Halinde Yeter Gelirli Tarımsal Arazinin Yönetiminin Tedbiren Verilmesi.....	363
V. TARIMSAL ARAZİ İÇİN ZORUNLU OLAN BAZI TAŞINIRLAR ile YAN SINAİ İŞLETMELERİN ÖZGÜLENMESİ.....	365
A. Tarımsal Arazi İçin Zorunlu Olan Taşınırkların Özgülenmesi	365
B. Yan Sinaî İşletmenin Devri.....	366
VI. TARIMSAL ARAZİNİN MİRASÇULARDAN BİRİNE ÖZGÜLENMESİNDEN SONRA TARIM DIŞI AMAÇLARLA KULLANILMASI	368
A. Genel Olarak.....	368

B. Değer Artış Talebinin Güvence Altına Alınması.....	370
C. Alacak Hakkının Koşulları	371
1. Tarımsal Arazinin Mülkiyetinin Mahkeme Kararıyla Mirasçılardan Birine Devredilmesi	371
2. Tarımsal Arazinin Sonradan Tarım Dışı Kullanılması.....	372
3. Tarım Dışı Kullanım Sebebiyle Tarımsal Arazinin Değerinin Artması.....	373
4. Tarım Dışı Kullanım Sebebiyle Meydana Gelen Değer Artışının Tarımsal Arazinin Özgülenmesinden Sonraki Yirmi Yıl İçinde Ortaya Çıkması	374
D. Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	374
E. Alacak Hakkının Tabi Olduğu Zamanaşımı.....	374

ÜÇÜNCÜ AYIRIM

MİRASTA DENKLEŞTİRME

§21. MİRASÇILAR ARASINDA DENKLEŞTİRME (TMK m.	
669)	377
I. GENEL OLARAK.....	377
II. DENKLEŞTİRMENİN HUKUKÎ NİTELİĞİ.....	380
III. DENKLEŞTİRMENİN TENKİS ile KARŞILAŞTIRILMASI.....	383
IV. DENKLEŞTİRMENİN TARAFLARI.....	388
A. Genel Olarak.....	388
B. Denkleştirme Borçlusu.....	391
1. Genel Olarak.....	391
2. Altsoy Mirasçılar	394
3. Altsoy Dışındaki Yasal Mirasçılar	397
4. Doğrudan Kazandırma Yapılmayan Kişilerin Denkleştirme Borçlusu Olması	399

C. Denkleştirme Alacaklısı.....	400
V. KARŞILIKSIZ KAZANDIRMANIN DENKLEŞTİRMEYE TABİ OLUP OLMADIĞININ BELİRLENMESİNDE MİRASBIRAKANIN İRADESİ..	405
A. Genel Olarak.....	405
B. Hukukî Niteliği.....	405
C. Şekli.....	406
D. İspatı	410
E. Denkleştirmeyi Emreden veya Kaldıran Beyanların Yapılabileceği An	411
VI. DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMALAR.....	413
A. Genel Olarak Denkleştirmeye Tabi Kazandırmalar	413
1. Kazandırmanın Karşılıksız Yapılması.....	414
2. Kazandırmanın Sağlararası Nitelikte Olması	416
3. Kazandırmanın Mirasbırakanın Malvarlığından Yapılması	418
4. Kazandırmanın Yasal Mirasçılardan Birine Yapılması.....	419
5. Kazandırmanın Miras Payına Mahsuben Yapılması	420
B. Kanunen Denkleştirmeye Tabi Kazandırmalar	421
1. Genel Olarak.....	421
2. Çeyiz	423
3. Kuruluş Sermayesi.....	425
4. Malvarlığı Devri.....	427
5. Borçtan Kurtarma.....	429
6. Benzeri Kazandırmalar	431
C. Kanunen Denkleştirmeden Muaf Tutulan Kazandırmalar.....	436
VII. DENKLEŞTİRME DAVASI ve ZAMANAŞIMI.....	437
VIII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	441
§22. MİRASÇILIK SIFATININ KAYBININ DENKLEŞTİRMEYE ETKİSİ (TMK m. 670)	442

I.	GENEL OLARAK.....	442
II.	KAZANDIRMA YAPILAN KİŞİNİN YERİNE MİRASÇI OLANLARIN DENKLEŞTİRMEYLE YÜKÜMLÜ OLMASI.....	442
III.	KAZANDIRMA YAPILAN KİŞİLERİN YERİNE MİRASÇI OLANLARIN MİRAS PAYLARINDA ARTIŞ MEYDANA GELMESİ	445
§23. DENKLEŞTİRMEDE GERİ VERME ve MAHSUP (TMK m. 671)		
		447
I.	GENEL OLARAK.....	447
II.	DENKLEŞTİRME BORÇLUSUNUN SEÇİM HAKKI...	448
III.	DENKLEŞTİRMENİN USULÜNE İLİŞKİN MİRASBIRAKANIN TASARRUFLARI.....	451
IV.	DENKLEŞTİRMENİN USULÜ	453
	A. Aynen Denkleştirme.....	453
	B. Mahsuben Denkleştirme	454
§24. DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMANIN MİRAS PAYINI AŞMASI (TMK m. 672)		
		456
I.	GENEL OLARAK.....	456
II.	MİRAS PAYINI AŞAN KAZANDIRMA.....	457
III.	TENKİSE İLİŞKİN HÜKÜMLERİN SAKLI OLMASI...	459
§25. DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMANIN DEĞERİNİN BELİRLENMESİ, YARAR ve HASAR ile GELİR ve GİDERLERİN DURUMU (TMK m. 673)		
		461
I.	GENEL OLARAK.....	461
II.	DENKLEŞTİRME DEĞERİ.....	461
III.	İADE BORCUNUN KAPSAMI ve İSTENEBİLECEK MASRAFLAR.....	464
	A. Genel Olarak.....	464
	B. İade Borcunun Kapsamı	465
	1. Genel Olarak.....	465

2. Denkleştirme Borçlusunun İyiniyetli Olması Halinde.....	466
3. Denkleştirme Borçlusunun Kötüniyetli Olması Halinde.....	467
C. Denkleştirme Konusuna Yapılan Masraflar	468
1. Denkleştirme Borçlusunun İyiniyetli Olması Halinde.....	468
2. Denkleştirme Borçlusunun Kötüniyetli Olması Halinde.....	468
3. Masrafların İstenebileceği Süre	469
§26. MİRASÇILARA YAPILAN EĞİTİM ve ÖĞRENİM GİDERLERİNİN DENKLEŞTİRMEYE ETKİSİ (TMK m. 674)	470
I. GENEL OLARAK.....	470
II. EĞİTİM ve ÖĞRENİM GİDERLERİ	470
III. EĞİTİM ve ÖĞRENİMİNİ TAMAMLAMAMIŞ veya ENGELLİLİĞİ BULUNAN ÇOCUKLARA MİRASIN PAYLAŞILMASINDA ÖDEME YAPILMASI	474
A. Genel Olarak.....	474
B. Hakkın Niteliği.....	475
C. Alacaklı ve Borçlu	477
D. Belirlenmesi ve Ödenme Şekli.....	478
E. Tabi Olduğu Süre.....	479
§27. HEDİYELER ile EVLENME GİDERLERİNİN DENKLEŞTİRMEYE ETKİSİ (TMK m. 675).....	480
I. GENEL OLARAK.....	480
II. OLAĞAN HEDİYELER.....	481
III. EVLENME SIRASINDA GELENEĞE UYGUN GİDERLER	483
IV. ALTSOY HISIMLARIN EVLENMESİNDE ALIŞILMIŞ ÖLÇÜLER İÇİNDE YAPILAN ÇEYİZ GİDERLERİ.....	484

DÖRDÜNCÜ AYIRIM
PAYLAŞMANIN TAMAMLANMASI ve
SONUCU

§28. MİRASIN PAYLAŞILMASI SÖZLEŞMESİ (TMK m. 676) ..	487
I. GENEL OLARAK.....	487
II. MİRASIN PAYLAŞILMASI YOLLARI	488
A. Elden Paylaşma-Sözleşme ile Paylaşma	488
1. Elden Paylaşma.....	488
2. Sözleşme ile Paylaşma.....	489
B. Tam Paylaşma-Kısmi Paylaşma.....	490
1. Tam Paylaşma.....	490
2. Kısmi Paylaşma	491
a. Objektif Kısmi Paylaşma	491
b. Sübjektif Kısmi Paylaşma	493
c. Karma Kısmi Paylaşma	494
III. ELDEN PAYLAŞMA.....	495
A. Tanımı.....	495
B. Hukukî Niteliği.....	496
C. Tarafları	498
D. Şekli.....	499
E. Hükümleri.....	503
IV. PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİ	504
A. Tanımı.....	504
B. Hukukî Niteliği.....	505
C. Tarafları	508
D. Şekli	511
E. Konusu	515
1. Mirasın Kısmen veya Tamamen Paylaşılması	515
2. Paylı Mülkiyete Geçilmesi.....	518
3. Başka Bir Ortaklığa Geçilmesi	521

F. Hükümleri.....	521
G. Zamanaşımı	525
V. PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİNİN GEÇERLİLİĞİ ve SONA ERMESİ	528
A. Geçerliliği.....	528
B. Sona Ermesi.....	528
§29. MİRASÇILARIN MİRAS PAYI ÜZERİNDE SÖZLEŞME YAPMASI (AÇILMIŞ MİRAS PAYININ DEVRİ) (TMK m. 677)	532
I. GENEL OLARAK.....	532
II. KAVRAM	533
III. KONUSU	536
A. Miras Payının Mirasçılardan Birine Devri	536
B. Miras Payının Mirasçı Olmayan Bir Kişiye Devri	540
IV. TARAFLARI.....	541
A. Miras Payını Devreden.....	541
B. Miras Payını Devralan.....	542
V. ŞEKLİ.....	543
A. Miras Payının Mirasçılardan Birine Devri.....	543
B. Miras Payının Mirasçı Olmayan Bir Kişiye Devri	547
VI. HÜKÜMLERİ.....	547
A. Miras Payının Mirasçılardan Birine Devri Halinde	547
1. Genel Olarak.....	547
2. Devrin Terekenin Borçlarından Sorumluluğa Etkisi.....	551
B. Miras Payının Mirasçı Olmayan Bir Kişiye Devri Halinde.....	554
1. Genel Olarak.....	554
2. Miras Payının Devrinin Terekenin Borçlarından Sorumluluğa Etkisi.....	558
3. Miras Payını Devralan Kişinin Korunması	559
VII. AÇILMIŞ MİRAS PAYININ REHNİ ve HACZİ	561

A. Rehni	561
B. Haczi	562
§30. MİRASIN AÇILMASINDAN ÖNCE MİRAS HAKKI ÜZERİNDE SÖZLEŞME YAPMASI (TMK m. 678).....	563
I. GENEL OLARAK.....	563
II. KONUSU	565
III. TARAFLARI.....	566
A. Miras Hakkını Devreden.....	566
B. Miras Hakkını Devralan.....	567
IV. ŞEKLİ.....	567
V. MİRASBIRAKANIN RIZASI	569
A. Genel Olarak.....	569
B. Rızanın Şekli.....	571
VI. HÜKÜMLERİ.....	573
VII. ZAMANAŞIMI.....	576
VIII. DEVİR SÖZLEŞMESİNİN GEÇERSİZLİĞİ HALİNDE VERİLEN ŞEYLERİN İADESİ.....	577
IX. AÇILMAMIŞ MİRAS PAYININ REHNİ ve HACZİ.....	578
§31. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASÇILARIN BİRBİRİNE KARŞI SORUMLULUĞU (TMK m. 679).....	579
I. GENEL OLARAK.....	579
II. SORUMLULUĞUN HUKUKÎ NİTELİĞİ.....	580
III. SORUMLULUĞUN KOŞULLARI ve HÜKÜMLERİ.....	581
A. Mirasçıya Özgülenen Mallarda Garanti Borcu	582
1. Zapttan Sorumluluk.....	582
a. Genel Olarak.....	582
b. Koşulları.....	583
c. Hükümleri	586
2. Ayıptan Sorumluluk.....	589
a. Genel Olarak.....	589
b. Koşulları.....	590

c. Hükümleri.....	593
B. Mirasçıya Özgülenen Haklarda Garanti Borcu.....	594
IV. ZAMANAŞIMI.....	596
§32. MİRASIN PAYLAŞILMASI SÖZLEŞMESİNİN	
GEÇERSİZLİĞİ (TMK m. 680)	599
I. GENEL OLARAK.....	599
II. PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİNİN veya PAYLAŞMA	
SÖZLEŞMESİNDEN DOĞAN BORÇLARIN SONA	
ERMESİ	599
III. PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİNİN HÜKÜMSÜZLÜĞÜ	603
A. Genel Olarak.....	603
B. İrade Bozukluğu ve Aşırı Yararlanmada İptal Hakkı.....	606
§33. MİRASIN PAYLAŞILMASINDAN SONRA	
MİRASÇILARIN TEREKE BORÇLARINDAN DOLAYI	
SORUMLULUĞU (TMK m. 681).....	609
I. GENEL OLARAK.....	609
II. MİRASÇILARIN TEREKENİN BORÇLARINA	
İLİŞKİN ANLAŞMALARI	610
III. MÜTESELSİL SORUMLULUĞUN SÜRESİ.....	611
A. Paylaşma Tarihinde Muaccel Olan Borçlarda	611
B. Paylaşmadan Sonra Muaccel Olan Borçlarda	613
IV. MÜTESELSİL SORUMLULUĞUN SONA ERMESİ	614
A. Alacaklının Tereke Borçlarının Mirasçılar Arasında	
Bölünmesine veya Nakline Rıza Göstermesi.....	614
B. Beş Yıllık Sürenin Dolması.....	616
C. Mirasbırakanın Borçları İçin Rehnedilmiş Tereke	
Malının Mirasçılardan Birine Özgülenmesi.....	618
V. MÜTESELSİL SORUMLULUĞUN SONA	
ERMESİNİN SONUÇLARI.....	619
§34. MİRASIN PAYLAŞILMASINDAN SONRA TEREKE	
BORÇLARINI ÖDEYEN MİRASÇININ DİĞER	
MİRASÇILARA RÜCU HAKKI (TMK m. 682)	622

I.	GENEL OLARAK.....	622
II.	RÜCU HAKKININ KOŞULLARI	622
III.	RÜCU HAKKININ KULLANILMASI.....	623
	A. Borcun Mirasçılardan Biri veya Birkaçı Tarafından Üstlenilmesi Halinde.....	623
	B. Paylaşma Sözleşmesinde Borca İlişkin Hüküm Bulunmaması Halinde.....	625
IV.	RÜCU HAKKININ TABİ OLDUĞU ZAMANAŞIMI	626
	KAYNAKÇA	629
	KAVRAM DİZİNİ.....	647